



MINISTÈRE  
DE LA TRANSITION  
ÉCOLOGIQUE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



# SÉMINAIRE DE PRÉSENTATION DU MODULE DE COTATION DU SNE #3

# Sommaire

1. Rappel des grands principes de la cotation
2. Explication des critères du module de cotation du SNE
3. Point d'avancement des développements

# Fonctionnement de la réunion

## PENDANT

- N'hésitez pas écrire vos questions dans le tchat, commenter et compléter les questions d'autres participants
- Vous pouvez signaler votre intention de prendre la parole (en levant la main sur l'interface Zoom)
- Lorsque vous intervenez à l'oral pensez à citer la structure que vous représentez et votre fonction

## APRÈS

- Toutes les questions qui n'auraient pas eu de réponses seront intégrées avec leurs réponses à la FAQ
- Les remarques ou points d'attention relevés **seront pris en compte dans le cadre des bornes réglementaires et contraintes calendaires**

# 1. Rappel des grands principes de la cotation

# Grand jalons pour la mise en place de la cotation

27 avril

- Séminaire EPCI sur le module de cotation SNE
  - Explications détaillées des critères
  - Point d'avancement du module

6 mai

- Séminaire éditeurs sur la cotation
  - CDC pour les EPCI développant leur module
  - CDC pour les guichets interfacés

Début juin

- Mise à disposition d'une base école pour les EPCI développant leur module

Début juillet

- Mise à disposition des écrans de paramétrage du module cotation
- Mise à disposition d'une base école pour les guichets interfacés et les SPTA

1<sup>er</sup> septembre

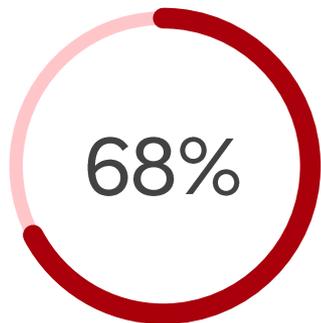
- Affichage de la cotation pour tous les demandeurs



Pour éviter de saturer le SNE, le paramétrage des modèles de cotation devra être effectué avant la mi-août

## 2. Explication des critères du module de cotation du SNE

# Plusieurs méthodes de calcul des critères



**COCHES**

Ils sont validés en fonction des coches du cerfa



**CALCULÉS**

Ils sont calculés à partir des champs libres du cerfa



**MANUELS**

Ils sont validés par un guichet après analyse de la demande



**COMDALO**

Le critère DALO est obtenu par l'outil COMDALO

# Plusieurs types de critères (1/2)

16  
critères



## Les critères CCH :

- permettent d'identifier les publics prioritaires
- sont toujours visibles sur l'écran de paramétrage
- peuvent être pondérés par des points entre 0 et 1000

37  
critères



## Les critères sur la situation :

- permettent de valoriser les publics dans une situation particulière
- peuvent être ajoutés et supprimés sur l'écran de paramétrage
- peuvent être pondérés par des points entre 0 et 1000

10  
critères max.



## Les critères de priorités locales :

- permettent de valoriser des publics en fonction des contraintes du territoire
- peuvent être activés et désactivés dans la limite de 10 critères actifs
- sont supprimés au bout d'un an à l'état inactif
- peuvent être pondérés par des points entre -1000 et 1000

# Plusieurs types de critères (2/2)

1  
critère



## Le critère sur les pièces justificatives :

- définit les règles de calcul des points attribués à chaque critère
- 3 options sont offertes par l'outil, l'option choisie s'applique à tous les critères
- *NB : Les explications détaillées de ce critère sont en slide 15*

1  
critère



## Le critère sur l'ancienneté :

- permet de pondérer jusqu'à 6 tranches d'ancienneté
- Les bornes des tranches peuvent être comprises entre 0 et 999 mois
- Les tranches doivent être adjacentes
- *NB : La valeur de la borne supérieure de la dernière tranche peut rester vide. Dans ce cas toutes les anciennetés supérieures feront parties de la dernière tranche*

1  
critère

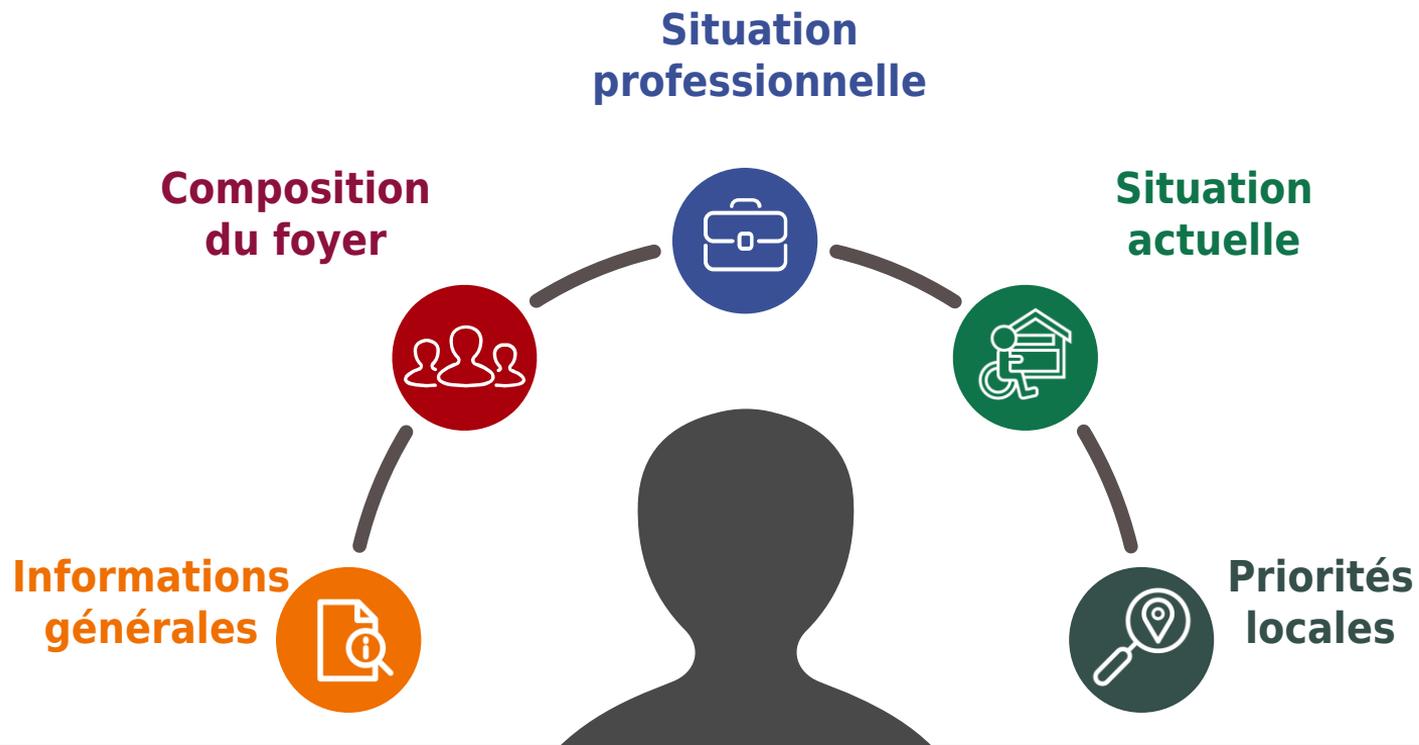


## Le critère sur le taux d'effort :

- peut être ajouté et supprimé sur l'écran de paramétrage
- peut être pondéré par des points entre 0 et 1000
- *NB : Le taux est initialisé à 33%, l'EPCI peut modifier cette valeur*

# Les 5 catégories de critères

La liste des 54 critères nationaux (hors priorités locales) est en annexe de ce support



# Documents supports communiqués

N°	CRITÈRE
1	DALO
2	1 <sup>er</sup> quartile des demandeurs
3	2 <sup>ème</sup> quartile des demandeurs
4	3 <sup>ème</sup> quartile des demandeurs
5	4 <sup>ème</sup> quartile des demandeurs
6	Ancienneté de la demande
7	Habite l'EPCI
8	Travaille dans l'EPCI
9	Habite la commune
10	Travaille dans la commune
11	Pièces valides

Légende: Critère CCH

La liste des critères

### Questions réglementaires

**Accompagnement des EPCI**  
**Est-il prévu de disposer de modèles de délibérations ?**  
 Non, il n'est pas prévu que la DHUP rédige de modèles de délibérations.

**Quelle communication nationale est prévue et par quels moyens ?  
 A-t-on des supports mis à disposition qu'on pourrait transmettre ?**  
 Une communication est prévue à destination du public. L'ensemble des acteurs en sera informé en temps utile. Par ailleurs, un MOOC à destination des acteurs est en construction.

**Dans l'attente de l'instruction "cotation", comment les services de l'EPCI peuvent-ils être accompagnés ?**  
 Vous pouvez accéder aux documents déjà transmis sur le site des professionnels du SNE dans la rubrique cotation : [sne.info.application.logement.gouv.fr/](http://sne.info.application.logement.gouv.fr/)

La FAQ cotation

### PERSONNE(S) EN SITUATION DE HANDICAP

**MOOC CCH** **COCHES DU CERFA**

**MOOC CCH** **COCHES DU CERFA**

**RAPPROCHEMENT FAMILIAL**

**MOOC CCH** **COCHES DU CERFA**

**DÉPART DE PERSONNE(S) À CHARGE DU FOYER**

**MOOC CCH** **COCHES DU CERFA**

Les explications des critères

### Système national d'enregistrement de la demande de logement social

Dossier des interfaces  
 Services proposés aux EPCI

SNHM  
 Sous-direction Produits Numériques Maires  
 06050203

Le contrat d'interfaces EPCI

# Démonstration du site des professionnels



The screenshot shows the top section of a website. On the left is the French Republic logo with the text 'RÉPUBLIQUE FRANÇAISE' and the motto 'Liberté Égalité Fraternité'. In the center is a line-art illustration of buildings and trees. To the right of the illustration is the text 'Le site des professionnels du SNE'. Further right is a link labeled 'GLOSSAIRE'. Below these elements is a dark blue navigation bar with four white text links: 'LE SNE EN BREF & DOC GÉNÉRALE', 'CHANTIERS', 'INFOCENTRE', and 'PGP'. The main content area below the navigation bar features the word 'Bienvenue' in a large, bold, brown font, followed by a horizontal line. Below the line is the text 'Le site des professionnels fait peau neuve !' in a bold, dark blue font. At the bottom of this section is a paragraph in a dark blue font: 'Bienvenue sur sa nouvelle version. Vous y trouverez toutes les informations nécessaires pour comprendre le SNE et mettre en œuvre les divers chantiers lancés cette année.'

Démonstration sur le site [sne.info.application.logement.gouv.fr](https://sne.info.application.logement.gouv.fr)

# Exemples de fiche critère (1/2)

Les fiches critères sont dans le document « Explications détaillées des critères »

## PERSONNES ÂGÉES EN DIFFICULTÉ FINANCIÈRE DANS UN TROP GRAND LOGEMENT



Situation

SOURCE DE  
VALIDATION

**CALCULÉ À PARTIR DU CERFA**

### MODALITÉS DE CALCUL

Le critère est calculé à partir :

- de l'âge du demandeur
- de l'âge du ou des codemandeurs
- de l'âge des personnes à charge

Le critère est validé si toutes les conditions suivantes sont respectées :

- **au moins** le demandeur **ou** l'un des codemandeurs ou l'une des personnes à charge **a 60 ans et plus**
- le champ « Logement trop cher » est coché ou le critère « Taux d'effort trop élevé » est validé
- le critère « Sous-occupation » est validé

### PIÈCES JUSTIFICATIVES ASSOCIÉES

Pour justifier le critère il faut **au moins 1 pièce** suivante :

- Carte d'identité ou passeport du conjoint ou du codemandeur
- Titre de séjour du conjoint ou du codemandeur
- Livret de famille ou acte d'État civil
- Carte d'identité ou passeport d'une personne à charge
- Titre de séjour d'une personne à charge

Et il faut **toutes** les pièces suivantes :

- Quittance ou tout autre justificatif de loyer à jour
- Contrat de location / justificatif de propriété

NB : l'identité du demandeur est justifiée au dépôt de la demande

# Exemples de fiche critère (2/2)

## ANCIEN ÉTUDIANT EN RÉSIDENCE ÉTUDIANTE



Situation

SOURCE DE  
VALIDATION

**COCHES DU CERFA**

### MODALITÉS DE CALCUL

Le critère est validé si toutes les conditions suivantes sont respectées :

- le champ « Résidence étudiante » est coché
- Le champ « Etudiant ou apprenti » pour le demandeur ou l'un des codemandeurs n'est pas coché

### PIÈCES JUSTIFICATIVES ASSOCIÉES

Pour justifier le critère, il faut la pièce suivante :

- Contrat de location ou justificatif de propriété

# Zoom sur le critère « Pièces justificatives »

## PIÈCES JUSTIFICATIVES



SOURCE DE VALIDATION

PRÉSENCE DE LA PIÈCE AVEC UN INDICE DE PERTINENCE

### MODALITÉS DE CALCUL

Pour chaque critère de cotation, le critère « Pièces justificatives » est vérifié si :

- la liste des pièces justificatives est présente
- les pièces ont toutes l'indice de pertinence « Périmètre réglementaire »

Si le critère est vérifié, des points sont ajoutés en fonction de l'option de calcul choisie par l'EPCI

### OPTIONS DE CALCUL DE LA COTATION

	Option 1	Option 2	Option 3
Conditions pj non vérifié	Points du critère accordés	Points du critère non accordés	Points du critère accordés
Conditions pj vérifié	Points du critère accordés	Points du critère accordés	Points du critère doublés

- Les pièces nécessaires sont rattachées à la demande selon les règles définies dans les « Explications détaillées des critères ». Ces règles respectent l'arrêté du 22 décembre 2020 sur les pièces justificatives.
- Dans le SNE les pièces sont regroupées par « type de pièce ». La matrice de correspondance entre l'arrêté et les types de pièces du SNE figure dans les « Explications détaillées des critères ».

# Zoom sur les critères de « Priorités locales »

## PRIORITÉS LOCALES [1 à 10]



Priorités  
locales

SOURCE DE  
VALIDATION

GUICHET

MODALITÉS DE CALCUL

Le critère est validé manuellement par le guichet

PIÈCES JUSTIFICATIVES ASSOCIÉES

Pour justifier le critère, aucune pièce justificative n'est requise

L'EPCI doit saisir sur l'écran de paramétrage :

- le libellé et
- la définition du critère

*Dès que le paramétrage de l'ensemble des critères est enregistré, il sera possible de désactiver la priorité locale mais pas de la supprimer*

Le guichet doit consulter et valider les priorités locales sur les demandes de logement social :

- sur son outil ou
- sur le SNE (dans un nouvel onglet « cotation » de la demande)

# 3. Point d'avancement des développements

# Avancement des développements



## Ce qui est réalisé :

- Le paramétrage de la cotation par profil EPCI
  - choix des critères
  - pondération des critères
- Le calcul de la cotation à partir :
  - du contenu d'une demande et
  - du paramétrage de l'EPCI
- La cotation des demandes SNE (scenario 1) est sécurisée pour le 1<sup>er</sup> septembre



## Ce qui est en cours :

- Les échanges avec les EPCI interfacés
- Le critère sur les pièces justificatives



## Ce qu'il reste à faire :

- L'affichage sur le PGP et le SNE
- Le positionnement et le délai moyen d'attente
- Les échanges avec les guichets enregistreurs

# Démonstration du module de cotation

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**  
*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

## Gestion de la cotation SNE

Cotation CC EPCI 20005

COTATION | HISTORIQUE | AIDE EN LIGNE

### Gérer la cotation

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim veniam, quis nostrud exercitation ullamco laboris nisi ut aliquip ex ea commodo consequat. Duis aute irure dolor in reprehenderit in voluptate esse cillum dolore eu fugiat nulla pariatur.

Informations générales 22 points	Composition du foyer 45 points	Situation professionnelle 72 points	Situation actuelle 08 points
-------------------------------------	-----------------------------------	--	---------------------------------

*Démonstration sur le site*

# Annexes :

## Liste des critères du module SNE



## Informations générales

N°	CRITERE
1	DALO
2	1 <sup>er</sup> quartile des demandeurs
3	2 <sup>ème</sup> quartile des demandeurs
4	3 <sup>ème</sup> quartile des demandeurs
5	4 <sup>ème</sup> quartile des demandeurs
6	Ancienneté de la demande
7	Habite l'EPCI
8	Travaille dans l'EPCI
9	Habite la commune
10	Travaille dans la commune
11	Pièces valides

Légende :

Critère CCH



## Composition du foyer

N°	CRITERE
12	Personne(s) en situation de handicap
13	Rapprochement familiale
14	Départ de personne(s) à charge du foyer
15	Divorce ou séparation
16	Jeune(s) de moins de 30 ans
17	Personne(s) âgée(s) (à partir de 60 ans)
18	Parents en divorce ou séparation
19	Parent isolé
20	Naissance attendue dans un logement trop petit
21	Personne(s) âgée(s) en difficulté financière dans un trop grand logement
22	Personne(s) âgée(s) dans un logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie



## Situation professionnelle

N°	CRITERE
23	A vécu une période de chômage de longue durée
24	CDD ou interim
25	Etudiant ou apprenti
26	Assistant familial ou maternel à son domicile
27	Travailleur(s) pauvre(s)
28	Ancien étudiant en résidence étudiante



## Situation actuelle

N°	CRITERE
29	Appartement de coordination thérapeutique
30	Logement non décent
31	Logement indigne
32	Personnes menacées d'expulsion sans relogement
33	Violences au sein du couple ou menace de mariage forcé
34	Sur occupation (nombre de pièces)
35	Sur occupation (surface)
36	Logement non décent avec au moins un mineur
37	Sur occupation avec au moins un mineur

Légende :

Critère CCH



## Situation actuelle

N°	CRITERE
38	Personnes dépourvues de logement et d'hébergement
39	Personnes hébergées par des tiers
40	Personnes hébergées ou logées temporairement dans un établissement ou un logement de transition
41	Personnes victimes de viol ou d'agression sexuelle à leur domicile ou à ses abords
42	Personnes engagées dans le parcours de sortie de la prostitution et d'insertion sociale et professionnelle
43	Personnes victimes de l'une des infractions de traite des êtres humains ou de proxénétisme

Légende :

Critère CCH



## Situation actuelle

N°	CRITERE
44	Mutation interne au parc social
45	Logement de fonction
46	Logement repris ou mis en vente par son propriétaire
47	Logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie
48	Loyer trop élevé
49	Logement bientôt démoli
50	Logement éloigné du lieu de travail
51	Logement éloigné des équipements et services
52	Changement du lieu de travail
53	Taux d'effort trop élevé
54	Sous occupation